

REGOLAMENTO PER LA DETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI RELATIVI  
AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE ED AL COSTO DI COSTRUZIONE  
modifica aprile 2010

| <b>Allegato 9</b>   |                             |                              |                     |                     |                   |                               |         |                                 |         |                     |                                      |                                      |                        |                                       |                                       |                                |
|---|-----------------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------------------|---------|---------------------------------|---------|---------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Tabella 6 Computo stima sintetica per attività di cui all'art. 19 secondo comma DPR 380/2001</b> |                             |                              |                     |                     |                   |                               |         |                                 |         |                     |                                      |                                      |                        |                                       |                                       |                                |
| *<br>*  |                             | Tipi di attività             | costo urb. prim.(*) | costo urb. sec.(**) | superficie netta  | Opere di urbaniz primaria (*) |         | Opere di urbaniz secondaria(**) |         | totale base euro/mq | urb. 1°nuovi interv.mod.p. tabella C | urb. 2°nuovi interv.mod.p. tabella C | 1°+2° nuovi interventi | urb. 1° ristruttur..mod. p. tabella C | urb. 2° ristruttur..mod. p. tabella C | 1°+2°interv. ristrutturazio ne |
|   |                             |                              |                     |                     |                   | par.                          | euro/mq | par.                            | euro/mq |                     |                                      |                                      |                        |                                       |                                       |                                |
| Costo urb 1°resid<br>16,53€   | Costo urb 2°resid<br>20,06€ | attività comm. (*)(**)       | 66,12 €             | 20,06 €             | S≤200 mq.         | 1                             | 66,12 € | 1                               | 20,06 € | 86,18 €             | 66,12 €                              | 20,06 €                              | <b>86,18 €</b>         | 33,06 €                               | 10,03 €                               | <b>43,09 €</b>                 |
|   |                             |                              |                     |                     | 200mq.<S≤2000 mq. | 1,2                           | 79,34 € | 1                               | 20,06 € | 99,40 €             | 79,34 €                              | 20,06 €                              | <b>99,40 €</b>         | 39,67 €                               | 10,03 €                               | <b>49,70 €</b>                 |
|   |                             |                              |                     |                     | S>2000 mq.        | 1,5                           | 99,18 € | 1                               | 20,06 € | 119,24 €            | 99,18 €                              | 20,06 €                              | <b>119,24 €</b>        | 49,59 €                               | 10,03 €                               | <b>59,62 €</b>                 |
|   |                             | att.direzionali (***)        |                     |                     |                   | 1,5                           | 99,18 € | 1                               | 20,06 € | 119,24 €            | 99,18 €                              | 20,06 €                              | <b>119,24 €</b>        | 49,59 €                               | 10,03 €                               | <b>59,62 €</b>                 |
|   |                             | attività turistico-ricettive |                     |                     | 20 mq.            | 1                             | 66,12 € | 1                               | 20,06 € | 86,18 €             | 19,84 €                              | 6,02 €                               | <b>25,85 €</b>         | 16,53 €                               | 5,02 €                                | <b>21,55 €</b>                 |

(\*) si presume che per le attività commerciali l'incidenza delle OO.UU.primaria sia pari all'incidenza dell'OO.UU.primarie relative alla residenza euro 2168 per 80 mc = euro 2168 per 20 mq

(\*\*) si presume che per le attività commerciali l'incidenza delle OO.UU.2° sia pari 1/4 dell'incidenza dell'OO.UU.2° relative alla residenza euro 2168 per 80 mc = euro 2183 per 20 mq

(\*\*\*) In prima approssimazione, per le attività direzionali per le OO.UU. Primaria e secondaria una incidenza pari a quella delle attività commerciali per S > 2.000 mq.