



COMUNE DI
SAN FRANCESCO AL CAMPO
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
www.comune.sanfrancescoalcampo.to.it



DETERMINAZIONE N. 474 DEL 26/08/2024

AREA TECNICA
UFFICIO LL.PP.

OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023, PER INCARICO DI PROGETTAZIONE PER LA REDAZIONE DEL PFTE PER LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO POLIFUNZIONALE PRESSO IL CENTRO POLISPORTIVO COMUNALE. CIG. B2BFB749DF. AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' TEKINDA S.R.L.

LA RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (Tuel), secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali;
- il successivo art. 109 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, secondo il quale nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107 possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga ad ogni diversa disposizione;
- il provvedimento sindacale 7 del 25.07.2024 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di responsabile dell' AREA TECNICA ;
- lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali *di contabilità, sull'ordinamento degli uffici-servizi e per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni*;
- la struttura organizzativa del Comune così come da ultimo modificata con deliberazione della Giunta Comunale n.12/2022;

VISTA la proposta di determinazione del Responsabile del Procedimento, individuato nel geom. Palermo Giusi, formulata in esito all'istruttoria dallo stesso condotta ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/1990 e trasmessa alla sottoscritta Responsabile del Servizio;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal predetto responsabile del procedimento;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare:

- **la regolarità e correttezza** dello stesso, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-*bis* del Tuel;
- **la non sussistenza di motivi di conflitto di interesse**, neppure potenziale, per il sottoscritto dirigente, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 6-*bis* della Legge n. 241/1990.

DATO ATTO, inoltre, che il Responsabile del procedimento ha dichiarato nella propria proposta di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 6-*bis* della Legge n. 241/1990.

RICHIAMATI:

- la D.G.R. n. 80-6284 di approvazione della Scheda di misura dell’Azione V.5i.1 Strategie Urbane d’Area (SUA)
- la DD n. 281/A1905B/2023 del 30.06.2023 e successiva integrazione n. 519 del 30.11.2023 con cui si approvava l’elenco delle domande ammesse a contributo;
- la D.D. n. 165/A1905B/2024 del 24.4.2024 con all’oggetto: Programma regionale FESR 2021/2027, Priorità V “Coesione e sviluppo territoriale (Obiettivo strategico 5), Azione V.5i.1 Strategie Urbane d’Area (SUA) – Approvazione Addendum al Disciplinare di Attuazione approvato con DD n. 283/A1905B72023 del 30.06.2023.

DATO ATTO che questo Ente rientra nella SUA Aggregazione n. 9 del Ciriaceo con Comune capofila Ciriè;

PRESO ATTO che il Comune partecipa alla SUA con il progetto di realizzazione nuovo centro polifunzionale presso il Centro Polisportivo Comunale.

DATO ATTO che bisogna procedere secondo quanto previsto dal Disciplinare di attuazione e relativo addendum delle Strategie Urbane d’Area;

DATO ATTO che è necessario procedere ad affidare la progettazione del PFTE ai sensi del D.lgs 36/2023;

RICHIAMATI l’art.41 del D.lgs 36/2023 e l’art. 3 dell’allegato I.7 al D.lgs 36/2023 che prevedono che prima dell’Affidamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, sia in caso di progettazione interna, che di progettazione esterna alla stazione appaltante, deve essere redatto il Documento di Indirizzo alla Progettazione;

VISTO il Documento di Indirizzo alla Progettazione dell’intervento di “REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO POLIFUNZIONALE”.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 31.07.2024 avente per oggetto: “Lavori di realizzazione nuovo centro polifunzionale presso il Centro Polisportivo Comunale - CUP G55E24000360006. Approvazione D.I.P. Documento di Indirizzo alla Progettazione”.

RICHIAMATA la determinazione n. 496 del 25.10.2021, nella quale si affidava l’incarico per la progettazione preliminare e definitiva, per la realizzazione di un edificio presso il polisportivo comunale, allo studio TEKINDA S.r.l..

DATO ATTO che relativamente all’incarico di cui sopra lo studio TEKINDA S.r.l. ha redatto e presentato il solo studio di fattibilità, ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

CONSIDERATO pertanto che è necessario affidare l’incarico per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi del D.Lgs. 36/2023.

RICHIAMATI:

- l’art. 17 del D.Lgs. 36/2023 che al comma 1 recita: “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”.
- l’art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre indicando:
 - a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b. l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.
- l’art. 25 del D.Lgs. 36/2023 che prevede che le stazioni appaltanti utilizzino le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici.

DATO ATTO pertanto ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:

- a. il fine che si intende perseguire è l'affidamento della progettazione per la realizzazione di un edificio polifunzionale presso il Velodromo Comunale "P. Francone";
- b. l'oggetto del contratto è la redazione del PFTE relativo alla realizzazione di quanto sopra;
- c. la scelta del contraente tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 mediante richiesta di preventivo.

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto del servizio di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, mediante richiesta di preventivo.

DATO ATTO che in data 07.08.2024 prot. n. 5683, si è provveduto a chiedere il preventivo per l'esecuzione del servizio in oggetto, e precisamente per la redazione del PFTE ed opzionale incarico per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del CRE.

RILEVATO che tale richiesta è stata effettuata tramite la piattaforma telematica "Traspare", alla Società TEKINDA S.r.l., con sede legale in Via M. D'Azeglio n. 2/4, Moncalieri (TO), C.F. e P.Iva 01369390016, ponendo come importo a base di gara la somma di € 54.141,84 per il PFTE ed € 82.356,83 per l'incarico opzionale sopra descritto, oltre cassa di previdenza al 4% e Iva al 22%.

VISTA l'offerta pervenuta dalla Società TEKINDA S.r.l. in data 08.08.2024 tramite la piattaforma telematica "Traspare", corredata dalla seguente documentazione:

- DGUE;
- Patto di Integrità.

DATO ATTO che la Società TEKINDA S.r.l. ha applicato un ribasso del 33,34 % sul corrispettivo posto a base di gara di € 54.141,84, così ottenendo un importo pari ad € 36.090,95, oltre € 1.443,64 di cassa di previdenza al 4% ed € 8.257,61 di Iva al 22%, così raggiungendo un importo complessivo del servizio di € 45.792,20.

RILEVATO altresì, che tale ribasso sarà applicato anche sull'incarico opzionale, con corrispettivo posto a base di gara di € 82.356,83, il quale sarà affidato solamente ad ottenimento del contributo da parte della Regione Piemonte.

CONSIDERATO che l'offerta pervenuta risulta congrua e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato.

RILEVATO che si è provveduto ad effettuare le verifiche sull'operatore economico tramite l'Anac.

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il CIG B2BFB749DF presso l'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici.

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 18/12/2023 di approvazione Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024/2026, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.1 del 03/01/2024 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2024/2026, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.19 del 07/02/2024 di approvazione del Piano di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024/2026;

RICHIAMATO il D.lgs n.118 del 23 giugno 2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, e s.m.i, ai sensi del quale la gestione e la registrazione contabile dei fatti gestionali, di entrata e di spesa, avviene applicando il nuovo principio contabile della contabilità finanziaria, allegato 4/2 al citato D. Lgs. 118/2011, ed in base alle nuove norme contenute nella seconda parte del D.lgs 267/2000;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 18/12/2023 di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2024/2026 e Nota Integrativa con relativi allegati, esecutiva ai sensi di legge;

RICHIAMATI, altresì:

- il PTPCT del Comune di San Francesco al Campo 2022/2024, confermato per l'anno corrente contestualmente all'approvazione del PIAO 2024/2026 avvenuta con deliberazione di Giunta Comunale n.19 del 07/02/2024;
- il vigente codice di comportamento del Comune di San Francesco al Campo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.197 del 21/12/2022;
- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il vigente regolamento di contabilità

DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama:

1. DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:
 - a. il fine che si intende perseguire con l'adozione del presente provvedimento è l'affidamento della progettazione per la realizzazione di un edificio polifunzionale presso il Velodromo Comunale "P. Francone";
 - b. l'oggetto del contratto è la redazione del PFTE relativo alla realizzazione di quanto sopra;
 - c. la scelta del contraente avviene tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 è avvenuto mediante richiesta di preventivo.
2. DI APPROVARE l'offerta economica pervenuta dalla Società TEKINDA S.r.l., con sede legale in Via M. D'Azeglio n. 2/4, Moncalieri (TO), C.F. e P.Iva 01369390016, in data 08.08.2024 tramite la piattaforma digitale Traspare, che prevede l'importo di € 36.090,95, oltre € 1.443,64 di cassa di previdenza al 4% ed € 8.257,61 di Iva al 22%, così raggiungendo un importo complessivo del servizio di € 45.792,20.
3. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera "b" del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico TEKINDA S.r.l., con sede legale in Via M. D'Azeglio n. 2/4, Moncalieri (TO), C.F. e P.Iva 01369390016, la redazione del PFTE ai sensi del D.lgs. 36/2023 per la realizzazione di un fabbricato ad uso polifunzionale presso il Centro Polisportivo Comunale.
4. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 45.792,20 viene imputata nel Bilancio di previsione nel modo seguente:
 - a. Per € 15.080,23 sull'impegno n. 119/2024 di cui alla precedente determinazione n. 496/2021
 - b. Per € 30.711,97 con assunzione di regolare impegno al codice 01.06.2, voce 2020, capitolo 20203, art. 2, denominato "incarichi professionali per la realizzazione di investimenti", Bilancio 2024.
5. DI IMPEGNARE pertanto con la presente a favore della Società TEKINDA S.r.l., la spesa di € 30.711,97, al codice 01.06.2, voce 2020, capitolo 20203, art. 2, denominato "incarichi professionali per la realizzazione di investimenti", Bilancio 2024.
6. DI DEMANDARE al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione.
7. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, a norma del quale "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente numero comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa", la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, di cui all'apposito prospetto allegato al bilancio di previsione 2023-2025.
8. DI DARE ATTO che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario.

9. DI DARE ATTO che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa.
10. DI ATTESTARE che il presente atto è stato redatto secondo i principi di regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dagli artt. 107, comma 6, e 147-bis del Tuel.
11. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il geom. Palermo Giusi che ha istruito la proposta del presente provvedimento, ai sensi de per gli effetti dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, e che risponde della completezza dell'istruttoria e della regolarità e correttezza delle fasi procedurali di sua competenza.
12. DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale (sotto-sezione Lavori, Servizi e Forniture di "Amministrazione Trasparente"), stante che lo stesso rientra negli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 33 del D.Lgs. n. 33/2013, secondo le modalità stabilite con direttiva interna del Responsabile della Trasparenza.

L'istruttore: Geom. Antonella Zambrano

Il responsabile dell'ufficio / procedimento:

**LA RESPONSABILE DELL'AREA
PALERMO GIUSI**