



**COMUNE DI
SAN FRANCESCO AL CAMPO**

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
www.comune.sanfrancescoalcampo.to.it



DETERMINAZIONE N. 497 DEL 29/09/2025

**AREA TECNICA
UFFICIO LL.PP.**

OGGETTO

ADESIONE ALLA CONVENZIONE DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO - LOTTO 1 "SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI TRASPORTO E SOLLEVAMENTO", AGGIUDICATA ALLA RTI DEL VECCHIO S.R.L./GRUPPO SIMET S.R.L PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI TRASPORTO E SOLLEVAMENTO A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER ANNI 3 (MESI 36). IMPEGNO SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLA DITTA RTI DEL VECCHIO S.R.L./GRUPPO SIMET S.R.L - CIG PRIMARIO: 9289377C65 - CIG DERIVATO: B8367E2414.

LA RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (Tuel), secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali;
- il successivo art. 109 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, secondo il quale nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107 possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga ad ogni diversa disposizione;
- il provvedimento sindacale 17 del 31.12.2024 con cui è stato conferito al/alla sottoscritto/a l'incarico di responsabile dell' AREA TECNICA ;
- lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali *di contabilità, sull'ordinamento degli uffici-servizi e per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni*;
- la struttura organizzativa del Comune così come da ultimo modificata con deliberazione della Giunta Comunale n.166/2024;

VISTA la proposta di determinazione del Responsabile del Procedimento, individuato nel sig. GRIVET BRANCOT Marco, formulata in esito all'istruttoria dallo stesso condotta ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/1990 e trasmessa alla sottoscritta Responsabile del Servizio;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal predetto responsabile del procedimento;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare:

- **la regolarità e correttezza** dello stesso, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-*bis* del Tuel;
- **la non sussistenza di motivi di conflitto di interesse**, neppure potenziale, per il sottoscritto dirigente, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 6-*bis* della Legge n. 241/1990.

DATO ATTO, inoltre, che il Responsabile del procedimento ha dichiarato nella propria proposta di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 6-*bis* della Legge n. 241/1990.

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n.55 del 18/12/2024 di approvazione Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.1 del 08/01/2025 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2025/2027, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.17 del 12/02/2025 di approvazione del Piano di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025/2027 così come successivamente modificato con deliberazione G.C. n.76 del 18.06.2025;

VISTO l'art. 50 del D.lgs. 36/2023;

- Art. 1, Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:[.];

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

CONSIDERATA l'importanza di mettere in atto tutti gli interventi possibili all'adeguamento ed ottimizzazione del servizio di manutenzione degli impianti di sollevamento comunali e contestualmente alla razionalizzazione della relativa spesa per l'ente;

CONSIDERATO che è necessario procedere ad affidare il contratto del servizio di manutenzione degli impianti di sollevamento comunali al fine di garantire il regolare utilizzo da parte di tutti gli utilizzatori, presenti presso:

- il Palazzo Comunale sito in Via Roma, 54,
- la Scuola Secondaria di Primo Grado "Mario COSTA" sita in Via Roma, 56
- la Scuola Primaria "Italo CALVINO" sita in Via Cesare Pavese, 5;

CONSIDERATO che onde garantirne il perfetto funzionamento, prevenendo malfunzionamenti e guasti, occorre effettuare delle verifiche periodiche e di manutenzione programmata oltre ad effettuare rapidi interventi nel caso di malfunzionamento o fermo. Tali operazioni devono essere eseguite da tecnici specializzati e muniti di patente ad operare su impianti di elevazione. Occorre pertanto avvalersi di una ditta esterna in possesso dei requisiti di legge previsti e comprovata esperienza nel settore;

VISTA la Procedura aperta per la stipula di una convenzione per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti di trasporto e sollevamento da destinarsi agli enti avente sede nel territorio della Regione Piemonte della Città Metropolitana di Torino;

VISTA la Convenzione atto Rep n° 920 relativa ai servizi di manutenzione degli impianti di trasporto e sollevamento da destinarsi agli enti avente sede nel territorio della Regione Piemonte. Convenzione ex art. 26 L. 488/1999 e s.m.i. e art. 1C. 499 L. 208/2015, suddivisa il Lotti. (Materia 19 del D.P.C.M. 11/07/2018 - G.U.R.I. N. 189 del 16/08/2018).

LOTTO 1 – ENTI LOCALI DELL' AMBITO TERRITORIALE DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO.

C.I.G. 9289377C65

Importo massimo contrattuale: € 2.300.000,00

Impresa aggiudicataria: R.T.I. DEL VECCHIO S.r.l./ GRUPPO SIMET S.r.l., con sede legale in Napoli (NA), via Nelson Mandela, 25;

VISTA la richiesta preliminare di fornitura RPF del 26/06/2025 prot. 4543 trasmessa alla RTI DEL VECCHIO s.r.l./GRUPPO SIMETs.r.l.;

VISTO l'Allegato B - Capienza Massimale ricevuto dalla Ditta GRUPPO SIMET s.r.l., nostro prot. 5003 del 15/07/2025 nel quale sussiste la capienza del massimale per emettere l'eventuale Ordinativo di Fornitura (OdF) da parte dell'amministrazione contraente;

VISTO il PDS GENERALE ricevuto dalla Ditta GRUPPO SIMET s.r.l., nostro prot. 5003 del 15/07/2025 nel quale viene descritta la manutenzione degli ascensori, la ciclica trimestrale e la ciclica semestrale per gli ascensori, il personale tecnico impiegato, i veicoli e mezzi di trasporto impiegati, le attrezzature ed i DPI e la sezione economica;

VISTA la documentazione dell'offerta di servizio ed economica, rilevata la convenienza e l'opportunità di avvalersi dello strumento di servizio aggregato, si ritiene opportuno aderire alla convenzione attivata dalla Città Metropolitana di Torino denominata "servizi di manutenzione degli impianti di trasporto e sollevamento" Lotto 1 per una spesa come sotto dettagliato:

Totale quota canone manutenzione ordinaria annuale: 812,19 €;

Totale quota oneri della sicurezza: 27,53 €;

Totale quota extra canone stimata annuale: 324,88 €;

Per un totale offerta PDS annua pari a 1164,60 € oltre ad IVA;

Totale quota canone costituzione anagrafica tecnica (solo 1° anno): 100,50 €;

Per un totale offerta PDS del primo anno pari a 1265,10 € oltre ad IVA;

Gli importo di cui sopra sono oltre dell'IVA 22%;

RITENUTO di affidare il servizio per 3 anni (36 mesi, anni 2025 / 2028) per una spesa totale di 3.594,30 € oltre IVA 22% per un importo complessivo di 4.385,05 € a partire dalla data che verrà successivamente formalizzata, come previsto dalla convenzione, nel Verbale di presa in consegna;

DATO ATTO che l'aggiudicataria del lotto 1 è il RTI DEL VECCHIO s.r.l., capogruppo mandataria, C.F./ P. I.V.A. 06661380631 / GRUPPO SIMET s.r.l., mandante, C.F./ P. I.V.A. 04982340012 con sede legale in Via Nelson Mandela 25 - 80126 Napoli e sede operativa in Via Sant'Agata Luigi 26/A – 10100 Torino;

ACQUISITA la regolarità contributiva DURC in data 08/09/2025 prot. n° 6240 Numero Protocollo INAIL_49325298 della Ditta DEL VECCHIO s.r.l.;

ACQUISITA la regolarità contributiva DURC in data 08/09/2025 prot. n° 6241 Numero Protocollo INAIL_49548363 della Ditta GRUPPO SIMET s.r.l.;

ACQUISITO il CIG DERIVATO: B8367E2414 dalla piattaforma Traspare;

RITENUTO, per le motivazioni sopra esposte, di effettuare idoneo impegno spesa e contestualmente affidare alla Ditta RTI DEL VECCHIO s.r.l., capogruppo mandataria, C.F./ P. I.V.A. 06661380631 / GRUPPO SIMET s.r.l., mandante, C.F./ P. I.V.A. 04982340012 con sede legale in Via Nelson Mandela 25 - 80126 Napoli (NA) e sede operativa in Via Sant'Agata Luigi 26/A – 10100 Torino (TO) il servizio manutenzione degli impianti di trasporto e sollevamento per 3 anni (36 mesi, anni 2025 / 2028) per una spesa totale di 3.594,30 € oltre IVA 22% per un importo complessivo di 4.385,05 €;

RICHIAMATO il D.lgs n.118 del 23 giugno 2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, e s.m.i, ai sensi del quale la gestione e la registrazione contabile dei fatti gestionali, di entrata e di spesa, avviene applicando il nuovo principio contabile della contabilità finanziaria, allegato 4/2 al citato D. Lgs. 118/2011, ed in base alle nuove norme contenute nella seconda parte del D.lgs 267/2000;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n.56 del 18/12/2024 di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2025/2027 e Nota Integrativa con relativi allegati, esecutiva ai sensi di legge;

RICHIAMATI, altresì:

- il vigente codice di comportamento del Comune di San Francesco al Campo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.197 del 21/12/2022;
- il DLgs 33/2013 in materia di trasparenza amministrativa ed in particolare degli atti di spesa per contratti pubblici di lavori servizi e forniture e per sovvenzioni ed ausili economici.
- la legge 136/2010 circa la tracciabilità dei flussi finanziari e del codice identificativo di gara (CIG);
- il D.lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente regolamento di contabilità

DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva

1. **DI ADERIRE** alla convenzione della Città Metropolitana di Torino - LOTTO 1 "Servizi di manutenzione degli impianti di trasporto e sollevamento", aggiudicata alla RTI DEL VECCHIO s.r.l./GRUPPO SIMET s.r.l per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti di trasporto e sollevamento a servizio degli immobili comunali per 3 anni (36 mesi). E pertanto effettuare idoneo impegno spesa e contestuale affidamento alla DITTA RTI DEL VECCHIO S.R.L. / GRUPPO SIMET S.R.L - CIG PRIMARIO: 9289377C65 – CIG DERIVATO B8367E2414.
2. **DI IMPEGNARE**, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, la somma complessiva di 4.385,05 € (di cui 3.594,30 € imponibili, e 790,75 € di IVA al 22%) a favore della Ditta GRUPPO SIMET s.r.l., C.F./ P. I.V.A. 04982340012 con sede operativa in Via Sant'Agata Luigi 26/A – 10100 Torino (TO) sul bilancio di previsione 2025-2027, imputandola agli esercizi e capitoli così come indicati nella seguente tabella:

CIG	ANNO	IMP/SUB	CODICE	VOCE	CAP.	ART.	PIANO FIN.	IMPORTO
B8367E2414	2025		05.01.1	1030	10302	34	U.1.03.02.99.00	385,90 €

B8367E2414	2026		05.01.1	1030	10302	34	U.1.03.02.99.0 00	1512,70 €
B8367E2414	2027		05.01.1	1030	10302	34	U.1.03.02.99.0 00	1420,85 €
B8367E2414	2028		05.01.1	1030	10302	34	U.1.03.02.99.0 00	1065,60 €

3. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, a norma del quale *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente numero comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, di cui all'apposito prospetto allegato al bilancio di previsione 2025-2027;

4. **DI DARE ATTO** che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

5. **DI DARE ATTO** che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;

6. **DI ATTESTARE** che il presente atto è stato redatto secondo i principi di regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dagli artt. 107, comma 6, e 147-*bis* del Tuel;

7. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è GRIVET BRANCOT Marco che ha istruito la proposta del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, e che risponde della completezza dell'istruttoria e della regolarità e correttezza delle fasi procedurali di sua competenza;

8. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale (sotto-sezione Provvedimenti di “Amministrazione Trasparente”), stante che lo stesso rientra negli obblighi di pubblicazione previsti dall'art.23 del D.Lgs. n. 33/2013, secondo le modalità stabilite con direttiva interna del Responsabile della Trasparenza.

Il responsabile del procedimento: GRIVET BRANCOT Marco

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FIRMATO DIGITALMENTE
PALERMO Giusi