

Sportello U. Edilizia : Comune di San Francesco al Campo (TO)

Arch. BERIA Daniela
C.F.: BREDNL73R60E379E
N. i. Albo 6410

Via Destefanis 23/A
10070 - Vauda Can.se - To -

PROGETTO :
Piano di Recupero in Area RB[^]
(ai sensi art. 7 del PRGC - intervento di tipo f)

Proprietà :
Soc. IMMOBILIARE INCIPIT S.r.l.
P.Iva: 11737750015

UNITA' OPERAIA ALTO CANAVESE
COOPERATIVA EDILIZIA A PROPRIETA' INDIVISA
P.Iva.: 01962160014

Data
Novembre 2018

Scala
1:100

Tav. n. 05 e l
Calcoli planovolumetrici

Specifica:
verifiche

Progettista

Beria Daniela _____

Proprietà

INCIPIT S.r.l. _____

U.O.A.C. _____

VERIFICA DELLA SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE**Superficie Coperta (Sc)**

Area 1	$m (21,50 \times 11,00)/2$	=	118,25 mq
Area 2	$m (21,50 \times 9,65)/2$	=	103,74 mq
Area 3	$m (20,75 \times 10,06)/2$	=	104,37 mq
Area 4	$m (20,75 \times 9,30)/2$	=	96,49 mq
Area 5	$M (7,90 \times 3,90)/2$	=	15,41 mq
Area 6	$m (7,90 \times 3,65)/2$	=	14,42 mq
Area 7	$m (3,05 \times 1,40)/2$	=	2,14 mq
Area 8	$m (3,05 \times 1,45)/2$	=	2,21 mq
Area 9	$m (19,55 \times 6,80)/2$	=	66,47 mq
Area 10	$m (19,55 \times 7,13)/2$	=	69,70 mq
Area 11	$m (14,15 \times 6,45)/2$	=	45,63 mq
Area 12	$m (14,15 \times 6,60)/2$	=	48,02 mq

Sc	686,83 mq
-----------	-----------

VERIFICA DELLA SUPERFICIE COPERTA IN PROGETTO

Superficie Coperta (Sc)

Area 1	m (7,95 x 8,50)	=	67,57 mq
Area 2	m (3,35 x 8,50)	=	28,47 mq
Area 3	m (15,30 x 8,50)	=	130,05 mq
Area 4	m (3,65 x 8,90)	=	32,48 mq
Area 5	m (6,65 x 8,80)	=	58,52 mq
Area 6	m (7,80 x 3,65)	=	28,47 mq
Area 7	m (10,80 x 7,80)	=	84,24 mq
Area 8	m (10,05 x 2,50)	=	25,13 mq
Area 9	m (10,80 x 5,20)	=	56,16 mq
Area 10	m (9,80 x 3,80)	=	37,24 mq
Area 11	m (4,80 x 2,50)	=	12,00 mq
Area 12	m (6,75 x 10,80)	=	72,90 mq
Area 13	m (11,80 x 4,55)	=	53,69 mq
Area 14	m (6,10 x 3,20)	=	19,52 mq
Area 15	m (1,50 x 2,35)	=	3,53 mq
Area 16	m (3,35 x 3,20)	=	10,72 mq
Area 17	m (4,05 x 3,00)	=	12,15 mq
Area 18	m (10,00 x 21,00)/2	=	105,00 mq
Area 19	m (10,05 x 21,00)/2	=	105,52 mq
Area 20	m (14,95 x 7,10)/2	=	53,07 mq
Area 21	m (6,75 x 14,95)/2	=	50,46 mq
Area 22	m (9,25 x 4,40)/2	=	20,35 mq
Area 23	m (9,25 x 4,30)/2	=	19,88 mq
Area 24	m (3,05 x 2,45)	=	7,47 mq
Area 25	m (5,50 x 6,60)	=	36,30 mq
Area 26	m (4,40 x 3,90)	=	17,16 mq
Area 27	m (4,40 x 3,95)	=	17,38 mq

Sc	1165,42 mq
-----------	-------------------

Superficie Fondiaria: 3515,51 mq

Superficie Coperta ammissibile: 1/3	=	1171,84 mq	>	1165,42 mq
-------------------------------------	---	------------	---	------------

VERIFICA DELLA SUPERFICIE AREA PARCHEGGIO

Superficie (MQ) Porzione in Demolizione – ricostruzione

Box	m (5,30x2,90)x6	=	92,22 mq
Box	m (3,08 x 4,91)	=	15,12 mq
Box	m (3,02x4,85)	=	14,647 mq
			121,99 mq

Superficie (MQ) Nuove Costruzioni

Box	m (5,25x7,05)	=	37,01 mq
Box	m (5,50 x 3,00)x3	=	49,50 mq
Box	m (5,90 x3,00)x4	=	70,80 mq
Box	m (5,90 x4,30)	=	25,37 mq
			182,68 mq

Superficie (MQ) Area Parcheggio esterna

Area	m(2,50x20,50)+(7,50x 6,00)+(5,00x6,00)	=	126,25 mq
------	---	---	------------------

TOTALE SUPERFICIE PARCHEGGIO MQ. **430,92** > **402,68** richiesti