



REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI TORINO

Comune di SAN FRANCESCO AL CAMPO

Lavori di restauro e risanamento conservativo della torre campanaria del comune di San Francesco al Campo

PROGETTO ESECUTIVO

Ottobre 2019

Quadro Economico

RUP
Arch. Vittorio Polzella

PROGETTISTI:
Arch. Mauro Bellora
Arch. Giuliana Morisano

MGA4studio
Mauro Bellora
Giuliana Morisano
Architetti
Associati
L.go Bardonecchia 180
10141 - Torino
tel-fax 011.710.414
info@mga4studio.com
www.mga4studio.com



COMUNE DI SAN FRANCESCO AL CAMPO
RESTAURO TORRE CAMPANARIA DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO D'ASSISI
PROGETTO ESECUTIVO - QUADRO ECONOMICO

A TOTALE LAVORI		Importo Progetto
Smaltimento e oneri rifiuti	€	2.067,11
Consolidamenti	€	32.007,64
Restauro delle facciate esterne	€	111.488,62
Restauro interno del campanile	€	14.602,05
Copertura del campanile	€	4.239,91
Lattoneria	€	4.997,03
Restauro elementi metallici e lignei	€	3.807,75
Importo lavori soggetti a ribasso	€	173.210,11
Costi Sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.889,89
Totale Lavori A	€	178.100,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
Iva su lavori 10%	€	17.810,00
Spese tecniche progettazione fattibilità tecnico economica e definitiva compreso IVA e Cassa	€	12.033,79
Spese tecniche progettazione esecutiva, CSP, DL, contabilità e collaudo (IVA ed oneri inclusi)	€	21.638,54
Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 (2%) da liquidarsi ad opera ultimata con le modalità previste dal Regolamento Comunale.	€	3.562,00
Indagini diagnostiche e specialistiche (comprensivo di IVA)	€	1.200,00
Sistema anti umidità di risalita (comprensivo di IVA)	€	6.344,00
Fornitura, montaggio e smontaggio ponteggio comprensivo di IVA (escluso dall'appalto)	€	36.139,38
Imprevisti e affidamenti in economia IVA compresa (nuovi allacciamenti, rimozione o spostamento pubblici servizi, esecuzione saggi stratigrafici, Relazione del restauratore, ecc...)	€	3.172,29
Totale Somme a disposizione della stazione appaltante B	€	101.900,00
IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	€	280.000,00