



REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI TORINO

Comune di SAN FRANCESCO AL CAMPO

Lavori di restauro e risanamento conservativo della torre campanaria del comune di San Francesco al Campo

PROGETTO ESECUTIVO

Ottobre 2019

Analisi Prezzi

RUP
Arch. Vittorio Polzella

PROGETTISTI:
Arch. Mauro Bellora
Arch. Giuliana Morisano

MGA4studio
Mauro Bellora
Giuliana Morisano
Architetti
Associati
L.go Bardonecchia 180
10141 - Torino
tel-fax 011.710.414
info@mga4studio.com
www.mga4studio.com



NP_01											
Stesura di biocida a spruzzo o pennello sulle superfici compresa asportazione meccanica di materiali al termine della lavorazione sulle superfici stesse											
CODICE	Codice prezzo Elenco Prezzi	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	coeff. Utile d'impresa	Importo parziale netto	Incidenza manodopera	Costo manodopera (non ribassabile)	Importo parziale (ribassabile)
		biocida liquido concentrato a base di sali di ammonio quaternari, utilizzato per la produzione di soluzioni disinfettanti per l'eliminazione di batteri, muffe, alghe e licheni da materiali lapidei, intonaci, legno e ceramica (prezzo di mercato)	I	0,25	€ 14,96	€ 3,74	1,243	€ 3,01	0,00%	€ -	€ 3,74
01.P01.A10	01.P01.A10.005	Operaio specializzato -Ore normali	h	0,20	€ 27,58	€ 5,52	0,000	€ 5,52	100,00%	€ 5,52	€ 0,00
Utile di impresa e spese genarali				€ 9,26	24,30%	€ 2,25					
Prezzo di applicazione (€/m²) m²				TOTALE		€ 11,51	€ 8,52	64,7050%	€ 5,52	€ 5,99	

NP_02

Sagramatura mediante stesura di una sottile velatura realizzata applicando, su muratura abbondantemente bagnata, uno strato di malta a base di calce molto sottile (circa 1-2 mm), rifinito e liscio, mediante levigatura a mano con altro mattone più duro, in modo da seguire le irregolarità della cortina a mattoni. L'impasto sarà a base di calce spenta stagionata pigmentata con in pasta e polvere di coccio pesto. Per maggiore uniformità cromatica. A conclusione si rende necessario il passaggio di acqua sporca di terra colorante sulla superficie cosicché lo strato di malta possa assumere l'unità cromatica richiesta.

Codice Elenco Prezzario	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	SICUREZZA	PREZZO UNITARIO TOTALE	IMPORTO	coeff. Utile d'impresa	Importo parziale netto	Incidenza manodopera	Costo manodopera	Importo parziale
	Sagramatura mediante stesura di una sottile velatura realizzata applicando, su muratura abbondantemente bagnata, uno strato di malta a base di calce molto sottile (circa 1-2 mm), rifinito e liscio, mediante levigatura a mano con altro mattone più duro, in modo da seguire le irregolarità della cortina a mattoni. L'impasto sarà a base di calce spenta stagionata pigmentata con in pasta e polvere di coccio pesto. Per maggiore uniformità cromatica. A conclusione si rende necessario il passaggio di acqua sporca di terra colorante sulla superficie cosicché lo strato di malta possa assumere l'unità cromatica richiesta.	kg	1	€ 4.183,43	€ -	€ 4.183,43	€ 4.183,43	1,243	€ 3.365,59	0,00%	€ -	€ 4.183,43
	Utile di impresa e spese generali	%	24,30%	€ 4.183,43			€ 1.016,57	1,243	€ 817,84	0,00%	€ -	€ 1.016,57
	Prezzo di applicazione (€/m²)	cad		TOTALE			€ 30,00		€ 4.183,43	0,0000%	€ 0,00	€ 30,00