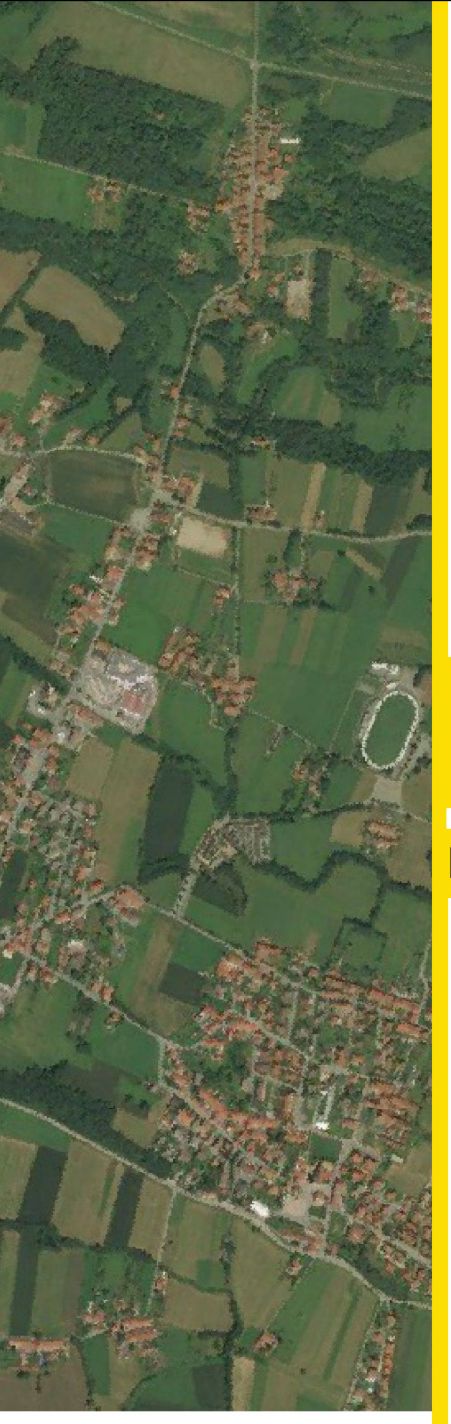

COMUNE DI
SAN FRANCESCO AL CAMPO
REGIONE PIEMONTE - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

APPROVATO CON DGR N° 30-11599 DEL 15.06.2009

ESTENSORE DEL PRGC: Arch. Daniele PALETTO

VARIANTE PARZIALE n.13 AL PRG
ai sensi dell'art.17, comma 5 della LR 56/77 e smi

PROGETTO DEFINITIVO

AREE URBANIZZATE

TAVOLA 3.1

SCALA 1 : 2.000

L'ESTENSORE DELLA VARIANTE
Arch. Gian Carlo PAGLIA

IL SINDACO
Diego CORIASCO

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Mariateresa PALAZZO

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Arch. Vittorio POLZELLA

STUDIO ASSOCIATO
ARCHITETTI PAGLIA
via Per Cuceglio, 5 - 10011 Agliè (TO)
via G. Gropello, 4 - Torino
tel. 0124.330136
www.architettipaglia.it

AREE A DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE
- ▥ RA - AREA DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO
- ▨ RB - AREE DI RIORDINO
- ▨ RBᴬ - AREE DI RIORDINO URBANO
- ▨ RC - AREA DI COMPLETAMENTO
- ▥ RN - AREA DI NUOVO IMPIANTO
- ▤ RC.O - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA
- ▦ AREE PERTINENZIALI
- ■ NUCLEO CASCINALE
- ❶ AMBITO SOTTOPOSTO A PRESCRIZIONI PARTICOLARI

AREE PRODUTTIVE E TERZIARIE
- ▩ PE - AREA PRODUTTIVA ESISTENTE E CONFERMATA
- ▦ PN - AREA PRODUTTIVA DI NUOVO IMPIANTO (attività artig. od ind.)
- ○○○○ PI - ATTIVITA' TECNOLOGICHE SPECIALI PUBBLICHE O PRIVATE
- ▦ TN - AREA TERZIARIA DI NUOVO IMPIANTO
- ⌵⌵⌵ TE - AREA TERZIARIA ESISTENTE

AREE EXTRA URBANE
- ☐ AA - AREA AGRICOLA
- ▨ NA - NUCLEO AGRICOLO

INFRASTRUTTURE
- ——— SEDIME VIARIO ESISTENTE
- - - - SEDIME VIARIO IN PROGETTO
- ······ STRADE STERRATE/PRIVATE
- ▬ ▬ TRACCIATO STRADALE PREVISTO DAL PTC

AREE PUBBLICHE DI USO PUBBLICO E COLLETTIVE
- ⁙ SM - ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA (PREOBBLIGO)
- ⁙ SE - SCUOLA ELEMENTARE (OBBLIGO)
- ⁙ SS - SCUOLA MEDIA (OBBLIGO)
- ⁙ S2 - SERVIZI DI INTERESSE COMUNE
- ⁙ S3 - SERVIZI PER IL VERDE IL GIOCO E LO SPORT
- ⁙ S4 - PARCHEGGI
- ⁙ S5 - SERVIZI PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- ⁙ S6 - SERVIZI PER GLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI-DIREZIONALI
- ▪▪▪ F - ALTRI SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI DI INTERESSE GENERALE (AREE A LIVELLO SOVRACOMUNALE)

AREE PER SERVIZI ESISTENTI	AREE PER SERVIZI IN PROGETTO
XXn ○	XXn ●

VINCOLI E PRESCRIZIONI
- ▨ RISERVA NATURALE ORIENTATA DELLA VAUDA (L.R. 23/93)
- ☐ AREA EX P.E.A.
- —·—·— LINEE ALTA TENSIONE
- ——— LIMITE FASCIA DI RISPETTO DALLE ATTIVITA' TECNOLOGICHE SPECIALI
- ▼—— AREE SPONDALI VINCOLATE (ART. 142 COMMA 1 LETT. C D.LGS 42/04)
- ×××× ZONE GRAVATE DA USI CIVICI (ART. 142 COMMA 1 LETT. H D.LGS 42/04)
- ------ LIMITE FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- ☐ VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D. 3267/1923)
- + + + AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
- ⌵⌵⌵ ASA - AREA DI RISPETTO AMBIENTALE
- — — AREE SOGGETTE A SUE O PCC
- ✣ EDIFICI DI VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE
- ★ BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE (PARTE II D.LGS 42/04)
- ⬚ SITO OGGETTO DI BONIFICA

PIANO DI RISCHIO - Art. 707 del codice della Navigazione
- 🟥 ZONA A
- 🟧 ZONA B
- 🟩 ZONA C

CARTA DI SINTESI
- ▨ CLASSE I
- ▨ CLASSE II0 - II1 - II2 - II3
- ▨ CLASSE IIIb1
- ▨ CLASSE IIIb2* - IIIb2*[i] - IIIb2 (s.s)
- ▨ CLASSE IIIb3
- ▨ CLASSE IIIa1 - IIIa (s.s) - IIIa (a) - IIIa (b) - IIIa*

COMUNE DI SAN CARLO C.SE
COMUNE DI SAN MAURIZIO C.SE
VIA SAN MAURIZIO
VIA SAN GIACOMO
VIA SAN CARLO
VIA BONINA
VIA DIANI
VIA TORINO
VIA GAMBERI
VIA COSTA
VIA BRUNA
VIA ROMA
VIA GHETTO
VIA MONTE SOGLIO
VICOLO SANT'ANNA
VIA COLLINO
VIA CESARE PAVESE
VIA GUIDO GOZZANO
VIA TEPPI
VIA BEPPE FENOGLIO
VIA PRIMO LEVI
VIA LUIGI EINAUDI
VIA PARROCCHIA
VIA SAN GIOVANNI BOSCO
VIA GIUSEPPE VERDI
VIA GIOACCHINO ROSSINI
VIA ROGGERI
VIA RITIRATA
VIA 8 MARZO
VIA DELLA MAURINA
VIA GERBIDO
VIA GAMBINI
VIA CITTADELLA
VIA RAGLIA
VIA CATERA
VIA MEGLIASSONI
VIA REGALDO
VIA BANNA
VIA ROCCIAMELONE
VIA LEINI
PIAZZA S. FRANCESCO D'ASSISI
TORRENTE
BANNA
RIO
RIO NASSO
ZONA "A"
ZONA "B"
ZONA "C"
150 mt
20
COMUNE DI VAUDA C.SE
COMUNE DI FRONT
COMUNE DI SAN CARLO C.SE
COMUNE DI RIVAROSSA
COMUNE DI LOMBARDORE
COMUNE DI LEINI
COMUNE DI SAN MAURIZIO C.SE
TAVOLA 3.1
TAVOLA 3.2
TAVOLA 3.3
TAVOLA 3.4