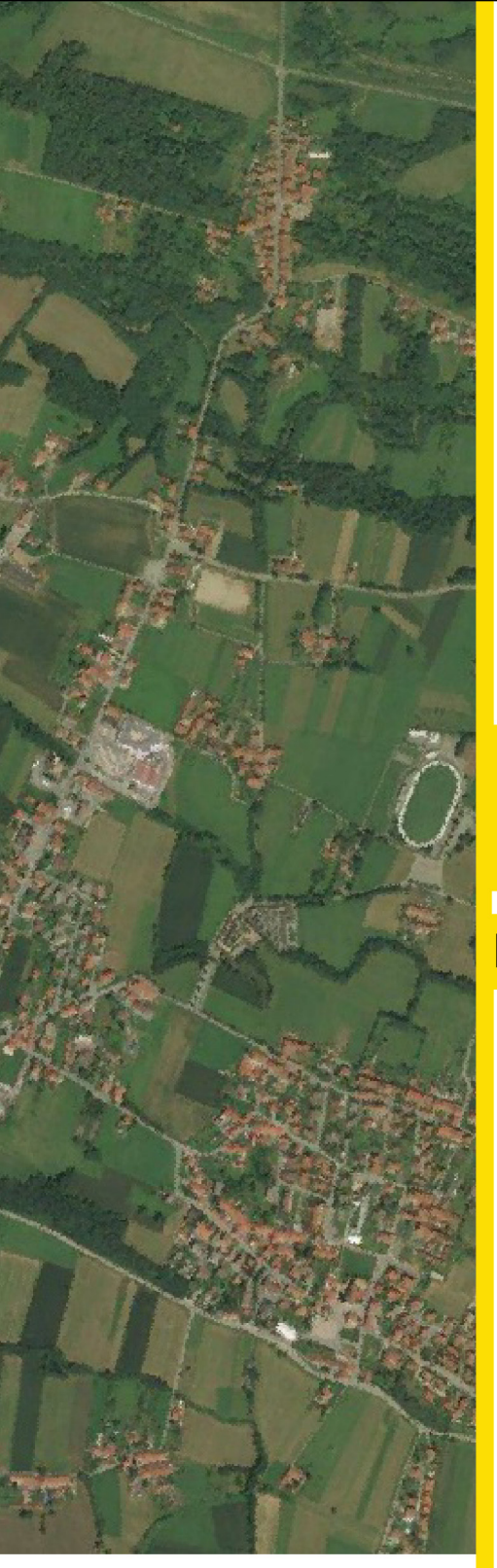


COMUNE DI
SAN FRANCESCO AL CAMPO
REGIONE PIEMONTE - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

APPROVATO CON DGR N° 30-11599 DEL 15.06.2009

ESTENSORE DEL PRGC: Arch. Daniele PALETTO

VARIANTE PARZIALE n.13 AL PRG

ai sensi dell'art.17, comma 5 della LR 56/77 e smi

PROGETTO DEFINITIVO

AREE URBANIZZATE

TAVOLA 3.2

SCALA 1 : 2.000

L'ESTENSORE DELLA VARIANTE	IL SINDACO	IL SEGRETARIO	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Gian Carlo PAGLIA	Diego CORIASCO	Dott.ssa Mariateresa PALAZZO	Arch. Vittorio POLZELLA

STUDIO ASSOCIATO
ARCHITETTI PAGLIA
via Per Cuceglio, 5 - 10011 Agliè (TO)
via G. Gropello, 4 - Torino
tel. 0124.330136
www.architettipaglia.it

AREE A DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE

- ▥ RA - AREA DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO
- ▨ RB - AREE DI RIORDINO
- ▨ RB^ - AREE DI RIORDINO URBANO
- ▨ RC - AREA DI COMPLETAMENTO
- ▥ RN - AREA DI NUOVO IMPIANTO
- ▤ RC.O - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA
- ▦ AREE PERTINENZIALI
- ■ NUCLEO CASCINALE
- ⓝ AMBITO SOTTOPOSTO A PRESCRIZIONI PARTICOLARI

AREE PRODUTTIVE E TERZIARIE

- ▩ PE - AREA PRODUTTIVA ESISTENTE E CONFERMATA
- ▥ PN - AREA PRODUTTIVA DI NUOVO IMPIANTO (attività artig. od ind.)
- ○ PI - ATTIVITA' TECNOLOGICHE SPECIALI PUBBLICHE O PRIVATE
- ▥ TN - AREA TERZIARIA DI NUOVO IMPIANTO
- ▩ TE - AREA TERZIARIA ESISTENTE

AREE EXTRA URBANE

- ☐ AA - AREA AGRICOLA
- ▨ NA - NUCLEO AGRICOLO

INFRASTRUTTURE

- SEDIME VIARIO ESISTENTE
- SEDIME VIARIO IN PROGETTO
- STRADE STERRATE/PRIVATE
- TRACCIATO STRADALE PREVISTO DAL PTC

AREE PUBBLICHE DI USO PUBBLICO E COLLETTIVE

- SM - ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA (PREOBBLIGO)
- SE - SCUOLA ELEMENTARE (OBBLIGO)
- SS - SCUOLA MEDIA (OBBLIGO)
- S2 - SERVIZI DI INTERESSE COMUNE
- S3 - SERVIZI PER IL VERDE IL GIOCO E LO SPORT
- S4 - PARCHEGGI
- S5 - SERVIZI PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- S6 - SERVIZI PER GLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI-DIREZIONALI
- F - ALTRI SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI DI INTERESSE GENERALE (AREE A LIVELLO SOVRACOMUNALE)

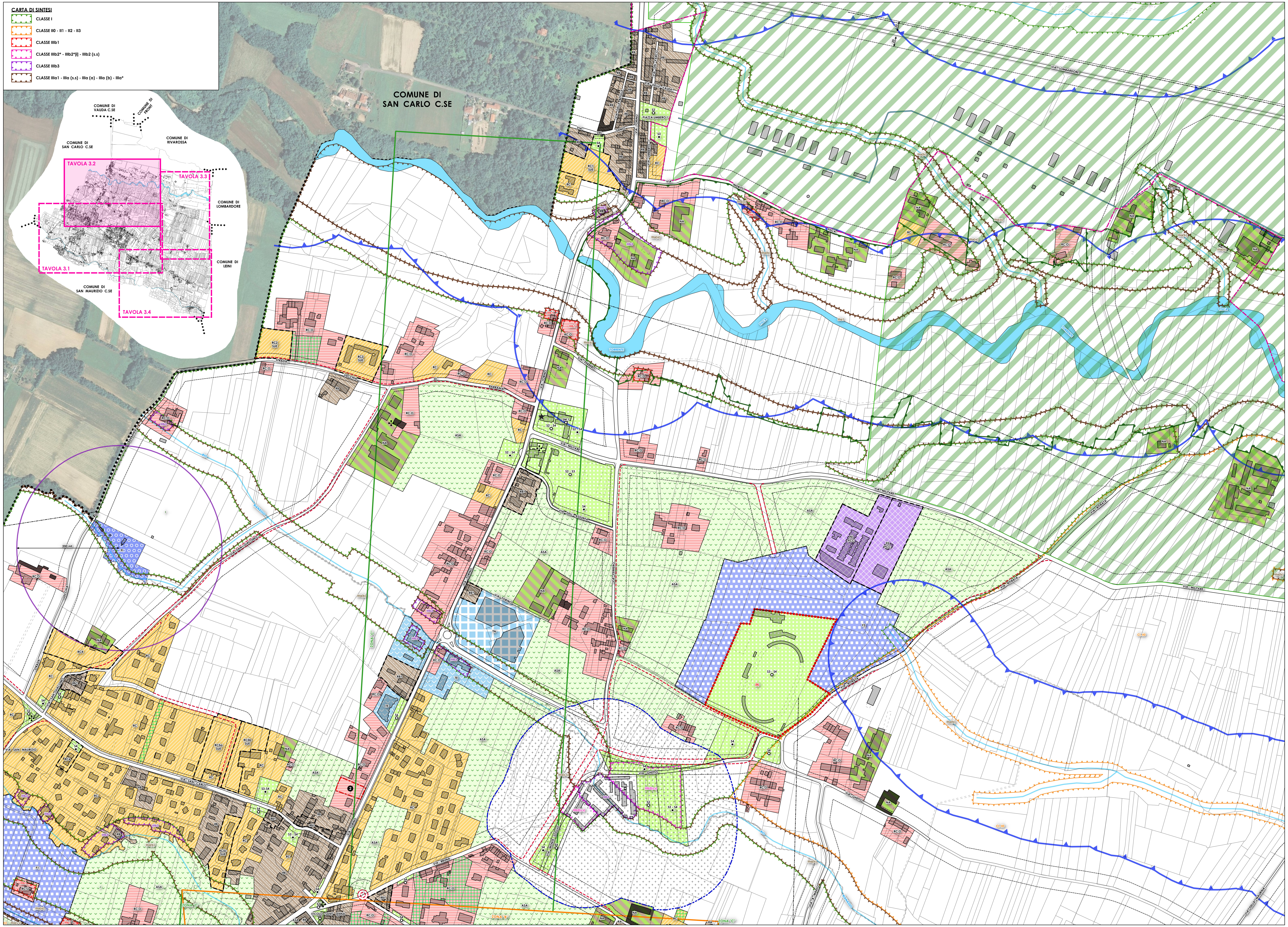
AREE PER SERVIZI ESISTENTI	AREE PER SERVIZI IN PROGETTO
XXn ○	XXn ●

VINCOLI E PRESCRIZIONI

- RISERVA NATURALE ORIENTATA DELLA VAUDA (L.R. 23/93)
- AREA EX P.E.A.
- LINEE ALTA TENSIONE
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO DALLE ATTIVITA' TECNOLOGICHE SPECIALI
- AREE SPONDALI VINCOLATE (ART. 142 COMMA 1 LETT. C D.LGS 42/04)
- ✕ ZONE GRAVATE DA USI CIVICI (ART. 142 COMMA 1 LETT. H D.LGS 42/04)
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D. 3267/1923)
- AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
- ASA - AREA DI RISPETTO AMBIENTALE
- AREE SOGGETTE A SUE
- ✣ EDIFICI DI VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE
- ★ BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE (PARTE II D.LGS 42/04)
- SITO OGGETTO DI BONIFICA

PIANO DI RISCHIO - Art. 707 del codice della Navigazione

- 🟥 ZONA A
- 🟧 ZONA B
- 🟩 ZONA C



CARTA DI SINTESI

- CLASSE I
- CLASSE II0 - II1 - II2 - II3
- CLASSE IIIb1
- CLASSE IIIb2* - IIIb2*[i] - IIIb2 (s.s)
- CLASSE IIIb3
- CLASSE IIIa1 - IIIa (s.s) - IIIa (a) - IIIa (b) - IIIa*

COMUNE DI VAUDA C.SE
COMUNE DI FRONT
COMUNE DI SAN CARLO C.SE
COMUNE DI RIVAROSSA
TAVOLA 3.2
TAVOLA 3.3
COMUNE DI LOMBARDORE
TAVOLA 3.1
COMUNE DI LEINI
COMUNE DI SAN MAURIZIO C.SE
TAVOLA 3.4
COMUNE DI SAN CARLO C.SE
VIA DEL GENIO
VIA DELLE BETULLE
VIA TORINO
VIA DEL PARCO
VIA DELLE VAUDE
PIAZZA UMBERO I°
VIA UMBERTO I°
VIA INDRITTI DI FISCA
VIA LOMBARDORE
TORRENTE FISCA
VIA PERRERO
STRADA VECCHIA DI BARBANIA
VIA MILITARE
VIA DELL' ASSUNTA
VIA RITIRATA
RIO RIANASSO
VIA SAN GIACOMO
VIA SAN MAURIZIO
VIA SAN CARLO
VIA BRUNA
VICOLO SANT' ANNA
VIA MONTE SOGLIO
VIA GHETTO
VIA 8 MARZO
VIA DELLA MAURINA
200 mt
20
ZONA "B"
ZONA "C"
Cl. II0
IIIa1
IIIa(a)
IIIa(b)
IIIa(s.s)
IIIb1
IIIb2(s.s)
IIIb3
RC1 SUE
RC2 SUE
RC3 SUE
RC4
RC5a SUE
RC5b SUE
RC5c SUE
RC6
SM.1
PE PCC
F1
F3
[B]
2